

**Соглашение об аренде оборудования (ONU)
к Договору на предоставление доступа (подключение)
к Телекоммуникационной Сети «АВИЭЛ»
и оказание услуг связи.**

Московская область, г. Раменское

АО «АВИЭЛ», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице генерального директора Максимовского Вадима Геннадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **физическое лицо**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны» и по отдельности «Сторона», заключили настоящее Соглашение об аренде оборудования (далее – Соглашение), к Договору на предоставление доступа (подключение) к Телекоммуникационной Сети «АВИЭЛ» и оказание услуг связи (далее – Договор) о нижеследующем.

Настоящее Соглашение заключается со стороны Арендатора на условиях полного и безоговорочного (ст. 433 и 438 Гражданского кодекса РФ) принятия условий настоящего Соглашения и всех приложений к нему, путем выполнения Арендатором нижеперечисленных конклюдентных действий:

- подписания Сторонами (Арендодателем и Арендатором) Акта сдачи-приёмки работы по подключению;
- пользования Арендатором (Абонентом) услугами связи (АО «АВИЭЛ»);
- оплаты услуг (поступление на Лицевой счет платежа).

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

- 1.1 В рамках настоящего Соглашения Арендодатель обязуется за обусловленную плату, установленную соответствующим Тарифным планом, предоставить Арендатору Оборудование ONU (далее – Оборудование) во временное владение и пользование, а Арендатор обязуется принять Оборудование в аренду и своевременно выполнять обязательства по оплате в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением и Актом сдачи-приёмки работы по подключению (далее – Акт).
- 1.2 Наименование Оборудования, его серийный номер, комплектация, необходимые принадлежности и документация, стоимость, указаны в Акте, являющемся неотъемлемой частью настоящего Соглашения.
- 1.3 На момент заключения Соглашения Оборудование, сдаваемое в аренду, принадлежит Арендодателю на праве собственности, не заложено или арестовано, не является предметом исков третьих лиц и в залоге не состоит.
- 1.4 Арендодатель передает Арендатору Оборудование, а Арендатор принимает его во временное владение и пользование по Акту. При приемке Оборудования Арендатор производит осмотр Оборудования на предмет отсутствия внешних повреждений и комплектности. В момент передачи Оборудования Арендатор подписывает со своей стороны и возвращает Арендодателю 1 (один) экземпляр Акта.

2. УСЛОВИЯ АРЕНДЫ ОБОРУДОВАНИЯ

- 2.1. Арендная плата за Оборудование устанавливается на условиях, предусмотренных выбранным Абонентом Тарифным планом.
- 2.2. Срок аренды Оборудования равен сроку действия Договора.
- 2.3. Возврату или зачету за иные услуги денежные средства, оплаченные за аренду Оборудования, не подлежат.
- 2.4. Арендодатель не несет ответственности за вред и ущерб, причиненный Арендатору/третьим лицам или их имуществу в случае возгорания, поломки, выхода из строя Оборудования, если это произошло по вине Арендатора, в том числе в результате использования Оборудования не в соответствии с правилами технической эксплуатации, а также с целевым назначением Оборудования.
- 2.5. Стоимость услуг Арендодателя по доставке Оборудования Арендатору, первичной настройке Оборудования, включена в арендную плату.
- 2.6. В случае выхода Оборудования из строя в течение срока действия Договора Арендодатель приступает к устранению неисправности в течение 10 (десять) дней с момента регистрации обращения Абонента в службу технической поддержки Арендодателя, а при невозможности устранения неисправности, Арендодатель заменяет неисправное оборудование на исправное.
- 2.7. Стоимость замены Оборудования, в том числе вышедшего из строя, взимается дополнительно в соответствии с установленным для таких случаев Тарифным планом.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендодатель вправе:

- 3.1.1. В случае нарушения Арендатором сроков оплаты по настоящему Соглашению Арендодатель вправе потребовать выплаты неустойки в размере 1% от размера арендного платежа за каждый день просрочки.
- 3.1.2. В случае не поступления по настоящему Соглашению платежей по истечении одного расчетного месяца, расторгнуть Соглашение и потребовать возврата Оборудования или возмещения его стоимости.
- 3.1.3. Если Арендатор не возвратил Оборудование, либо возвратил его несвоевременно, Арендодатель вправе потребовать внесения платы в размере арендных платежей за все время просрочки. В случае, когда указанная плата не покрывает причиненных Арендодателю убытков, он может потребовать их возмещения. За несвоевременный возврат Оборудования Арендодателю Арендатор обязан уплатить пени в размере 1% от размера арендного платежа за каждый день просрочки.
- 3.1.4. В случае неисполнения Арендатором своих обязательств по оплате согласно настоящего Соглашения, уступить права требования по Соглашению третьим лицам без дополнительного согласия со стороны Арендатора.
- 3.1.5. В одностороннем порядке изменить размер, порядок внесения и списания денежных средств, публикуя уведомления о таких изменениях на интернет-сайте Арендодателя по адресу: www.aviel.ru.

- 3.1.6. Списывать непогашенную задолженность с Лицевого счета Арендатора (Абонента) в счет оплаты Оборудования по пп. 3.4.7, 3.4.8 и 3.4.10. Соглашения.

3.2. Арендодатель обязан:

- 3.2.1. Предоставить Арендатору по Акту приема-передачи работоспособное Оборудование, пригодное для его использования и эксплуатации в соответствии с его назначением.
- 3.2.2. Предоставить Арендатору Оборудование, соответствующее по качеству действующим стандартам, техническим нормам и правилам.
- 3.2.3. Предоставить Арендатору после выполнения регламентных технических процедур доступ к статистической и иной информации об аренде посредством отражения соответствующей информации в Личном кабинете (<https://bill.aviel.ru/>).
- 3.2.4. Учитывать информацию об аренде Оборудования, а также обо всех платежах Арендатора на его Лицевом счете. На Лицевом счете учитываются фактически поступившие платежи от Арендатора в пользу Арендодателя. Информация учетной системы Арендодателя (автоматизированной системы расчетов) о полученных услугах и платежах Арендатора является единственным и достаточным основанием для проведения взаиморасчетов Сторон и не подлежит доказыванию со стороны Арендодателя.

3.3. Арендатор вправе:

- 3.3.1. В пределах срока действия Договора требовать ремонта и/или замены Оборудования на работоспособное в случае возникновения неисправностей, возникших не по вине Арендатора.

3.4. Арендатор обязан:

- 3.4.1. Принять Оборудование по Акту, обеспечить сохранность и надлежащие условия эксплуатации Оборудования.
- 3.4.2. Своевременно и в полном объеме исполнять свои обязательства по внесению арендной платы на условиях настоящего Соглашения.
- 3.4.3. Сообщать Арендодателю в срок, не превышающий 10 (десять) календарных дней, о прекращении своего права владения и (или) пользования помещением, в котором установлено Оборудование, а также об изменении фамилии/имени/отчества, места жительства и паспортных данных.
- 3.4.4. Не передавать Оборудование Арендодателя в субаренду, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять его каким-либо образом правами третьих лиц.
- 3.4.5. Обеспечивать сохранность Оборудования и его целевое использование.
- 3.4.6. Соблюдать правила технической эксплуатации переданного Оборудования. Использовать Оборудование строго по назначению и в соответствии с инструкциями по эксплуатации.
- 3.4.7. В течение 3 (трех) рабочих дней после расторжения Договора обязан за свой счет и своими силами вернуть Оборудование в офис Арендодателя по адресу, указанному в разделе 9 Соглашения. Возврат Оборудования осуществляется по Акту возврата Оборудования в исправном состоянии, в полной комплектации и без видимых наружных повреждений, с учетом нормального износа, либо компенсировать Арендодателю полную стоимость Оборудования.
- 3.4.8. В случае невозврата Оборудования Арендодателю при расторжении Договора, оплатить его полную стоимость, указанную в Акте. Арендодатель списывает денежные средства в размере стоимости Оборудования с Лицевого счета Арендатора, а в случае их недостаточности Арендатор обязан в течение 3 (трех) рабочих дней внести денежные средства на свой Лицевой счет.
- 3.4.9. Обеспечить в согласованное с Арендодателем время доступ персонала Арендодателя для осуществления ремонта и технического обслуживания переданного Оборудования.
- 3.4.10. В течение 3 (трех) календарных дней с момента утери, хищения, выхода из строя Оборудования по вине Арендатора (в т.ч. при нарушении правил эксплуатации) и невозможности его восстановления, возместить стоимость, переданного во временное владение и пользование Оборудования, указанную в Акте.
- 3.4.11. Возместить убытки, причиненные Арендодателю в результате неправильной эксплуатации Оборудования или иных неправомерных действий Арендатора.
- 3.4.12. Не вскрывать, не нарушать целостность гарантийных пломб, не осуществлять самостоятельный ремонт, перенастройку Оборудования.

4. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 4.1. Срок списания арендной платы по Соглашению определяется расчетным периодом по Тарифному плану, указанному в Личном кабинете. В случае перехода на другой Тарифный план арендная плата фиксируется в Личном кабинете.
- 4.2. Стоимость арендной платы определяется Тарифном планом, который выбрал Арендатор.
- 4.3. Оплата производится путем списания арендной платы с Лицевого счета за услуги «Интернет» в рамках действующего Договора с Арендатором. Моментом оплаты считается момент зачисления денежных средств на Лицевой счет.
- 4.4. Все списания денежных средств, в рамках Договора и Соглашений с Арендатором, осуществляются с Лицевого счета услуги «Интернет». Арендатор согласен с тем, что в первую очередь с Лицевого счета «Интернет» будет списываться арендная плата по настоящему Соглашению, а во вторую очередь абонентская плата за услуги связи.
- 4.5. Арендная плата, предусмотренная настоящим Соглашением, оплачивается вне зависимости от того, используется Оборудование Арендатором или нет. В случае приостановления пользования услугами связи и переходе на тарифный план «Временное отключение», списание арендной платы по Соглашению производится в полном объеме.
- 4.6. Стороны соглашаются с тем, что Арендодатель вправе в одностороннем порядке изменять размер Арендной платы, но не чаще одного раза в год.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ

- 5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу и становится обязательным для Сторон со дня подписания Сторонами Акта и действует в течение срока действия Договора.
- 5.2. Прекращение (окончание) срока действия настоящего Соглашения не освобождает Стороны от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при исполнении условий настоящего Соглашения.
- 5.3. Соглашение может быть расторгнуто Сторонами, если в период его действия произошло существенное изменение обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, когда эти обстоятельства изменились настолько, что, если бы такие изменения можно было предвидеть заранее, Соглашение между Сторонами вообще не было бы заключено или было бы заключено на условиях, значительно отличающихся от согласованных в настоящем Соглашении.
- 5.4. В случаях расторжения настоящего Соглашения по инициативе Арендатора, Соглашение считается расторгнутым при условии возврата Арендодателю Оборудования в исправном состоянии с учетом нормального износа до момента расторжения или оплаты Арендодателю полной стоимости Оборудования.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и в соответствии с положениями настоящего Соглашения.
- 6.2. Размер ответственности каждой из Сторон ограничен стоимостью Оборудования, при этом основанием ответственности каждой из Сторон является лишь неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, прямо предусмотренных настоящим Соглашением.
- 6.3. В случае если при возврате Оборудования Арендодателю будет обнаружена утрата (некомплектность) Оборудования либо нанесение ущерба Оборудованию (в результате несоблюдения Арендатором требований инструкции по эксплуатации Оборудования, использования Оборудования не по назначению и/или не в соответствии с условиями Соглашения), в том числе наличие механических повреждений или отсутствие деталей, препятствующих целевому использованию Оборудования, произошедших не по вине Арендодателя, Арендодатель имеет право потребовать от Арендатора уплаты штрафа в размере, предусмотренном в Акте. Арендодатель списывает сумму штрафа с Лицевого счета Арендатора, а в случае недостаточности денежных средств Арендатор обязан внести денежные средства на свой Лицевой счет в течение 3 (трех) рабочих дней со дня составления Арендодателем Акта возврата Оборудования.
- 6.4. В случае неисполнения Арендатором обязанности по внесению денежных средств на свой Лицевой счет в порядке, предусмотренном настоящим Соглашением, Арендная плата продолжает начисляться в течение всего срока фактического нахождения Оборудования у Арендатора до даты полного погашения задолженности Арендатором.
- 6.5. Арендодатель не несет ответственности за возможные нежелательные для Арендатора последствия, возникшие вследствие использования Арендатором Оборудования.
- 6.6. Арендодатель не несет ответственности за вред и ущерб, причиненный Арендатору/третьим лицам или их имуществу в случае возгорания, поломки, выхода из строя Оборудования.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 7.1. Стороны обязуются предпринять все возможности для разрешения споров и разногласий путем переговоров.
- 7.2. Претензии, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением Арендодателем обязательств по Соглашению, принимаются в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня такого неисполнения или ненадлежащего исполнения.
- 7.3. Претензии предъявляются в письменном виде и подлежат обязательной регистрации Арендодателем. Срок ответа на претензию в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты регистрации претензии.
- 7.4. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, последние разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 8.1. Все указанные в Соглашении приложения являются его неотъемлемой частью.

9. РЕКВИЗИТЫ АРЕНДОДАТЕЛЯ

Наименование компании: Акционерное общество «АВИЭЛ» (Joint stock company «AVIEL»)

сокращенное наименование: АО «АВИЭЛ» (JSC «AVIEL»)

Юридический адрес:

Московская обл., Раменский район, г. Раменское, Донинское шоссе, д.12А, эт.3, ком. 34.

ОГРН 1027739195648 / ИНН 7704180377 / КПП 504001001

ОКВЭД 61.10.4 Деятельность в области документальной электросвязи

Банковские реквизиты:

р/с 40702810000000041667

в филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)

к/с 30101810145250000411

БИК 044525411

Руководитель:

Генеральный директор Максимовский Вадим Геннадьевич (на основании Устава)

Телефон: 8 800-222-46-77

Электронная почта (e-mail): info@aviel.ru.